

## Smlouva o uskladňování plynu pro rezervaci nevyužitě skladovací kapacity s pevným výkonem *Gas storage contract for reservation of unused storage capacity with fixed output*

### I. Smluvní strany / Parties to the Contract

**MND Gas Storage a.s.**

se sídlem / registered office: Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín, Česká republika

zastoupena / represented by: Ing. Pavel Marek, předseda představenstva / Chairman of the BoD  
Ing. Radim Blažej, člen představenstva / Member of the BoD

IČO / Company ID No: 285 060 65, DIČ / VAT ID No.: CZ28506065

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně pod spis. zn. B 5870 / registered in the Commercial Register kept by Regional Court in Brno under File no. B 5870

(dále též jen „skladovatel“ / hereinafter referred to as the “Storage Operator”)

a / and

(●)

se sídlem / registered office: (●)

zastoupena / represented by: (●)

IČO / Company ID No: (●), DIČ / VAT ID No.: (●)

společnost zapsána (●) / registered in the (●)

(dále též jen „ukladatel“ / hereinafter referred to as the “Storage User”)

(skladovatel a ukladatel společně dále též jen „smluvní strany“ a každá jednotlivě „smluvní strana“ / Storage Operator and Storage User together hereinafter refer to as the “Parties“ and individually as the “Party”)

uzavírají podle zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, (dále též jen „energetický zákon“) a příslušných prováděcích předpisů tuto smlouvu o uskladňování plynu pro rezervaci nevyužitě skladovací kapacity s pevným výkonem (dále též jen „smlouva“).

hereby, pursuant to Act No. 458/2000 Coll. (hereinafter referred to as the “Energy Act”) and relevant implementing regulation, enter into this Gas storage contract for reservation of unused storage capacity with fixed output (hereinafter referred to as the “Contract”).

### II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je v souladu s Řádem provozovatele zásobníku plynu skladovatele (dále též jen „řád“), jenž je nedílnou součástí této smlouvy, zejména závazek:

### II. Subject Matter

1. The subject matter of this Contract, compliant with the Code of the gas Storage Operator (hereinafter referred to as the “Code”), which is an integral part of this Contract, in particular is the obligation:

- a) skladovatele poskytnout řádně ukladateli službu uskladňování plynu a souvisejících služeb, při zohlednění omezení uvedených v této smlouvě, řádu a příslušných právních předpisech;
- b) ukladatele vytvořit podmínky pro řádné poskytnutí služby uskladňování plynu a souvisejících služeb skladovatelem a zaplatit za tuto službu celkovou cenu,

a to vše za podmínek dále uvedených v této smlouvě a řádu, dle provozních parametrů rezervovaných pro ukladatele na základě výsledků elektronické aukce ze dne (●) (dále též jen „**termín aukce**“), uvedených v článku III této Smlouvy (dále též jen „**služba**“), včetně stanovení smluvní strany, která zajišťuje plyn pro technologické účely (dále též jen „**Gas in kind**“).

- 2. Smluvní strany se zavazují při plnění této smlouvy dodržovat ustanovení řádu ve znění účinném k datu uzavření smlouvy, respektive ustanovení řádu později změněného skladovatelem, v případě, že taková změna bude schválena ve správním řízení dle § 97a energetického zákona. Ukladatel prohlašuje, že se podrobně seznámil se zněním řádu účinným k datu uzavření smlouvy a má jej k dispozici.

### III. Služba uskladňování

- 1. Parametry služby jsou následující:

Skladovací období (storage period)	<b>Dle čl. V. smlouvy (According to Art. V of the Contract)</b>
Provozní objem (working gas volume)	(●) MWh
Těžební výkon (withdrawal output) max.	(●) MWh / plynárenský den (gas day)
Vtláčecí výkon (injection output) max.	(●) MWh / plynárenský den (gas day)
Gas in kind zajišťuje (is provided by)	<b>ukladatel (Storage User)</b>

- 2. Služba je poskytována v souladu s těžebními a vtláčecími křivkami typu B, jak jsou uvedeny v řádu.

### IV. Cena za službu

- 1. **Celková cena** za uskladňování plynu za skladovací období činí:

- a) of the Storage Operator to duly render a gas storage service for the Storage User, subject to the limitations set out in this Contract, in the Code and in the relevant legislation;
- b) of the Storage User to create conditions for proper rendering of the gas storage service by Storage Operator and pay the total price for the gas storage service,

all under the terms and conditions mentioned below and in the Code, within the limits of the operational parameters reserved for the Storage User in the auction which took place on (●) (hereinafter referred to as the “**Auction date**”), as mentioned in article III of the Contract (hereinafter referred to as the “**Service**”), including the determination of the Party providing the gas for technological purposes (hereinafter referred to as the “**Gas in kind**”)

- 2. Parties to the Contract undertake in performing this Contract to also adhere to the provisions of the Code effective as of the date the Contract was concluded, and the provisions of the Code altered later on by Storage Operator if such change is the result of the administrative procedure under Section 97a of the Energy Act. Storage User hereby declares it has read in detail the Code effective as of the date the Contract was concluded, and has the Code at its disposal.

### III. Storage service

- 1. The Service parameters are as follows:

- 2. The service shall be provided in accordance with the withdrawal and injection curves B, as set out in the Code.

### IV. Price for Service

- 1. The total price for the storage service for the storage period is:

CZK (●),00

slovy (in words): (●) korun českých (Czech crowns)

- Pro účely výpočtu měsíční ceny se počet skladovacích měsíců zaokrouhluje na celé číslo směrem nahoru a měsíční cena tak činí:
- For the purposes of calculating the monthly price, the number of storage months shall be rounded up to the nearest whole number and therefore the monthly price is:

CZK (●),00

slovy (in words): (●) korun českých (Czech crowns)

- Daňový doklad za první skladovací měsíc vystaví skladovatel nejpozději 5. pracovní den poté, co obdrží podepsanou smlouvu od ukladatele.
- The invoice for first storage month shall be issued no later than on the 5th working day after receipt of the signed Contract from the Storage User.

#### V. Skladovací období

#### V. Storage period

- Skladovací období začíná dnem bezprostředně následujícím po dni rezervace nevyužitých skladovacích kapacit a končí:
- The storage period begins on the day immediately following the day of reservation of unused storage capacity and ends on:

1. 4. 2027, 6:00 / 1 April 2027 at 6 a.m.

- Prvním skladovacím měsícem je období od začátku skladovacího období do konce příslušného plynárenského měsíce.
- The first storage month is the period from the beginning of the storage period to the end of the respective gas month.

#### VI. Závěrečná ustanovení

#### VI. Final Provisions

- Smlouva je vyhotovena bilingválně v českém a anglickém jazyce s tím, že **rozhodujícím je znění české**.
- The Contract is drawn up bilingually in Czech and English language, with the **Czech version being decisive**.
- Smlouva nabývá účinnosti po podpisu její poslední smluvní stranou zpětně ke dni následujícímu po termínu aukce.
- The Contract, once signed by the last Party, shall come into force retroactively on the day following the Auction date.
- Právní poměry mezi smluvními stranami založené touto smlouvou nebo s ní související se řídí českým právem (bez kolizních norem) a pravomoc rozhodovat případné spory vzniklé z této smlouvy nebo s ní související mají české soudy, příslušné dle sídla skladovatele.
- The legal relations between the Parties established by this Contract or related to it shall be governed by Czech law (without conflict of laws rules) and the Czech courts competent according to the seat of the Storage Operator shall have jurisdiction to decide any disputes arising from this contract or related to it.
- Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají při výkonu své podnikatelské činnosti, přičemž žádná ze smluvních stran není v postavení slabší smluvní strany. Smluvní strany dále prohlašují, že obsah této smlouvy považují ve smyslu ustanovení § 1801 občanského zákoníku za neodporující obchodním zvyklostem v plynárenství.
- The Parties declare that they enter into this Contract as entrepreneurs, neither Party being in a position of a weaker contracting party. Under Section 1801 of the Civil Code, the Parties further mutually stipulate they consider the content of this contract not to be contradicting to commercial usages or practices in the gas industry.
- S ohledem na pravidly trhu regulovanou povahu činnosti skladovatele a způsob přidělování skladovacích kapacit prostřednictvím aukcí smluvní strany prohlašují, že ustanovení § 1765 a 1766 občanského zákoníku se pro tento smluvní poměr neaplikuje. Ukladatel
- In view of the by Gas market rules regulated nature of the Storage Operator's activities and the method of allocating storage capacity through auctions, the parties declare that the provisions of Sections 1765

na sebe ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.

6. Převedení ani postoupení práv a závazků ze smlouvy na třetí osoby včetně jejich zastavení úplně nebo částečně je možné jen s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. To neplatí pro postoupení, zastavení či jiný převod práva či pohledávek skladovatele, vyplývajících z této Smlouvy, ve prospěch skladovatelovy financující banky či jiné finanční instituce, poskytující skladovateli stávající či budoucí financování.
7. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
8. Smluvní strany prohlašují, že se podrobně seznámily s obsahem této smlouvy, jejímu obsahu porozuměly a nejsou si vědomy žádných překážek, nároků třetích osob ani jiných právních vad, které by jejímu uzavření bránily či způsobovaly její neplatnost či nicotnost. Na důkaz toho připojují k tomu oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

V (in) Hodoníně dne (on) (●)

**Za skladovatele / On behalf of Storage Operator:**

---

Ing. Pavel Marek  
předseda představenstva  
Chairman of the Board of Directors

---

Ing. Radim Blažej  
člen představenstva  
Member of the Board of Directors

and 1766 of the Civil Code do not apply to this contractual relationship. Within the meaning of Article 1765(2) of the Civil Code, the Storage User assumes the risk of a change of circumstances.

6. Assignment of rights and obligations arising from this Contract to a third party including their putting as a security either totally or partially, is possible only with prior written consent of the other Party, except for assignment, pledge or any transfer of the Storage Operator's rights or receivables, arising from this Agreement, in favour of the Storage Operator's financing bank or other financial institution providing current or future financing to the Storage Operator, which is possible without the Storage User's consent.
7. This Contract is drawn up in two copies, one of which shall be given to each of the Parties.
8. The Parties to this Contract, following its reading, agree with its contents and are not aware of any obstacles, claims of third parties, or of any other legal defects that would prevent them from signing it or cause invalidity or nullity thereof, and declare they signed this Contract as free act and deed in witness whereof they sign their hand.

V (in) (●) dne (on) (●)

**Za ukladatele / On behalf of Storage User:**

---

(●)  
(●)  
(●)

---

(●)  
(●)  
(●)